«Утверждено»

 Решением внеочередного Общего собрания членов

Ассоциации Саморегулируемой организации

 «Союз проектировщиков Прикамья» (АСРО «СПП»)

Протокол от «16» мая 2017 г.

Председатель Собрания\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Щипалкин В.П.

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о компенсационном фонде возмещения вреда**

**Ассоциации Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Прикамья»**

**г. ПЕРМЬ, 2017**

**1. Общие положения**

1.1 Настоящее Положение регулирует вопросы формирования, размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Прикамья» (далее – АСРО «СПП»), в том числе порядок осуществления выплат из него.

1.2.Настоящее Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами АСРО ««СПП»».

1.3.Компенсационным фондом возмещения вреда является обособленное имущество, являющееся собственностью АСРО «СПП», которое формируется в денежной форме за счет взносов членов АСРО «СПП», а также доходов, полученных от размещения средств такого компенсационного фонда.

1.4.Компенсационный фонд возмещения вреда формируется в целях обеспечения имущественной ответственности членов АСРО «СПП» по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения. АСРО «СПП» в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса РФ.

1.5. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда ведется АСРО «СПП» раздельно от учета иного имущества.

1.6. На средства компенсационного фонда возмещения вреда не может быть обращено взыскание по обязательствам АСРО «СПП», за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании АСРО «СПП» судом несостоятельной (банкротом).

1. **Порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда**
	1. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется:

- из денежных средств компенсационного фонда АСРО «СПП», сформированного в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (в редакции от 27.07.2010 г.), Положением о компенсационном фонде АСРО «СПП» (в редакции с изменениями и дополнениями от «23» ноября 2015 г.), которые однозначно определены, как подлежащие зачислению в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «СПП» на основании заявлений действующих членов АСРО «СПП», в которых указано, какую часть ранее внесенных взносов направить в компенсационный фонд возмещения вреда;

- из взносов в компенсационный фонд возмещения вреда вновь вступающих членов в АСРО «СПП»;

- из взносов в компенсационный фонд возмещения вреда членов АСРО «СПП» при увеличении уровня ответственности по обязательствам;

2.2 Средства компенсационного фонда АСРО «СПП», внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в саморегулируемой организации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а в случае, если не принято решение о формировании такого фонда, в компенсационный фонд возмещения вреда.

2.3. При вступлении нового члена в состав членов АСРО «СПП» он обязан в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о принятии его в состав членов АСРО «СПП», уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

2.4. Не допускается освобождение члена АСРО «СПП» от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к саморегулируемой организации.

2.5. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами АСРО «СПП», за исключением случая установленного ч. 16 ст.55.16 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

2.6. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена АСРО «СПП» в зависимости от уровня ответственности члена АСРО «СПП» составляет:

* 1. пятьдесят тысяч рублей в случае, если член АСРО «СПП» планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
	2. сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если член АСРО «СПП» планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
	3. пятьсот тысяч рублей в случае, если член АСРО «СПП» планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
	4. один миллион рублей в случае, если член АСРО «СПП» планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.7. Перечисление взносов в компенсационный фонд возмещения вреда осуществляется на расчетный счет АСРО «СПП», с назначением платежа – «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда».

2.8. В случае увеличения уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам (увеличения стоимости одного договора), член АСРО «СПП» обязан довнести компенсационный фонд возмещения вреда денежные средства до необходимого уровня ответственности по обязательствам, установленного действующим законодательством.

2.9. Лицу, прекратившему членство в АСРО «СПП», не возвращается взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, если иное не предусмотрено 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

2.10. Разница средств между взносом в компенсационный фонд, внесенным членом по правилам, установленным Градостроительным кодексом до 4 июля 2016 года, и взносом, установленным в соответствии с требованиями 372-ФЗ от 03.07.2017, может быть направлена:

- на увеличение уровня ответственности члена АСРО «СПП» по обязательствам при формировании компенсационного фонда возмещения вреда;

- в случае принятия членом АСРО «СПП» решения об участии в заключении договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров – в компенсационный фонд обеспечения обязательств.

 Если совокупный размер взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств члена АСРО «СПП» окажется меньше размера средств, ранее внесенных таким членом в компенсационный фонд АСРО «СПП», то разница подлежит зачислению в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

 Решение членом должно быть принято в период формирования таких фондов.

1. **Размещение компенсационного фонда возмещения вреда**

3.1. Средства компенсационного фонда возмещения вреда АСРО «СПП» размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. Решение о порядке формирования, правилах размещении и инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда принимает общее собрание членов АСРО «СПП».

3.2. Кредитная организация, указанная в п.3.1. настоящего положения, в порядке, установленном банковскими правилами и договором специального банковского счета, открывает АСРО «СПП» специальный банковский счета в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации. Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, Договор специального банковского счета является бессрочным.

3.3. Средства компенсационного фонда возмещения вреда, внесенные на специальные банковские счета, используются на цели и в случаях, которые указаны в части 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.4. Права на средства компенсационного фонда возмещения вреда, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат владельцу счета. Основания и порядок передачи таких прав устанавливается Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3.5. Одним из существенных условий договора специального банковского счета является согласие АСРО «СПП» на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда возмещения вреда, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах саморегулируемых организаций, по форме, установленной Банком России.

3.6. Средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера размещаются и (или) инвестируются в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации. Размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации осуществляются с учетом обеспечения исполнения обязательств саморегулируемой организации в соответствии с п.3.8. настоящего положения.

3.7. В случаях, порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации, средства компенсационного фонда возмещения вреда АСРО «СПП» могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

3.8. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда срок возврата средств из указанных в настоящем положении активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

1. **Выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда**

4.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда, за исключением случаев, предусмотренных 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», и следующих случаев:

1. возврат ошибочно перечисленных средств;
2. размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера;
3. осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности АСРО «СПП» по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
4. уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда в иные финансовые активы;
5. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлась АСРО «СПП», в

случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.2. Решение о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда в случаях, предусмотренных настоящим Положением, принимается уполномоченным органом АСРО «СПП».

4.3. Решение об осуществлении выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда в соответствии с п.4.1.1. принимается при наличии достаточных оснований для идентификации денежных средств как ошибочно перечисленных на основании заявления лица о возврате ошибочно перечисленных денежных средств с приложением документов.

4.4. Денежные средства из компенсационного фонда возмещения вреда в случае, предусмотренном п. 4.1.3. настоящего Положения, перечисляются лицу, которое вправе требовать возмещения вреда, при одновременном наличии следующих условий:

1) причиной причинения вреда заявителю являются недостатки работ по подготовке проектной документации по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненные членом АСРО «СПП».

4.5. Для получения денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда на основании вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции, арбитражного суда в случае, предусмотренном п. 4.1.3. настоящего Положения, лицо, которое вправе требовать возмещения вреда, обращается в уполномоченный орган АСРО «СПП» с заявлением о возмещении указанного вреда, составленным в письменной форме. Указанное заявление и иные документы подаются по месту нахождения АСРО «СПП».

4.6. В заявлении указывается:

4.6.1. дата составления заявления;

4.6.2. орган АСРО «СПП», в который обращается заявитель;

4.6.3. сведения о заявителе, позволяющие его идентифицировать;

4.6.4. наименование банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных

средств из компенсационного фонда;

4.6.5. основание выплаты (решение соответствующего суда с указанием реквизитов такого решения и др.);

4.6.6. сумма, которая необходима для возмещения причиненного вреда в рамках предусмотренной законодательством ответственности АСРО «СПП» (указывается в рублях).

4.7. Заявление должно быть подписано уполномоченным лицом юридического лица в соответствии с уставными документами, физическим лицом или на основании доверенности, выданной в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.8. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.8.1. доверенность (копия доверенности, заверенная в том же порядке, в каком выдана доверенность) в необходимых случаях;

4.8.2. выписка из единого государственного реестра юридических лиц на заявителя, выданная не ранее 15 дней до дня обращения за выплатой средств из компенсационного фонда возмещения вреда, в случае, если заявителем является юридическое лицо;

выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, если заявителем является индивидуальный предприниматель;

копия документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя или физического лица.

1. Уполномоченный орган АСРО «СПП» в срок не более 14 дней с момента получения заявления, указанного в п. 4.6. настоящего Положения, осуществляет проверку указанных документов и выносит мотивированную рекомендацию уполномоченному органу АСРО «СПП» относительно выплаты средств из компенсационного фонда возмещения вреда.
2. Уполномоченный орган АСРО «СПП» выносит мотивированное решение о выплате или об отказе в выплате из компенсационного фонда возмещения вреда в течение 14 дней с момента вынесения уполномоченным органом АСРО «СПП» рекомендации.

При рассмотрении указанного в настоящем пункте вопроса на заседание уполномоченного органа АСРО «СПП» может быть приглашено лицо, обратившееся с заявлением о возмещении вреда, и член АСРО «СПП» (или его представитель), в результате действий которого был причинен вред.

4.11. Решение уполномоченного органа АСРО «СПП» должно быть направлено или вручено лицу, обратившемуся за возмещением вреда в соответствии с п. 4.6. настоящего Положения, в течение 7 дней с момента вынесения, а также члену АСРО «СПП», в результате действий которого был причинен вред.

4.12. АСРО «СПП» вправе запрашивать сведения, связанные с причинением вреда и выяснением факта возмещения вреда заявителю членом АСРО «СПП» у:

* члена АСРО «СПП», по вине которого причинен вред заявителю,
* правоохранительных органов,
* банков,

- страховых компаний и других предприятий, учреждений и организаций, располагающих информацией об обстоятельствах причинения вреда, а также вправе самостоятельно выяснить причины и обстоятельства причинения вреда.

4.13. Порядок осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения

вреда в случае, предусмотренном п. 4.1.4. настоящего Положения, устанавливается законодательством Российской Федерации.

4.14. В случае принятия уполномоченным органом АСРО «СПП» решения о выплате средств из компенсационного фонда возмещения вреда, срок выплаты не может быть более 30 дней со дня принятия такого решения.

4.15. Денежные средства из компенсационного фонда возмещения вреда перечисляются в безналичной форме.

4.16. Решение уполномоченного органа АСРО «СПП» может быть обжаловано в суд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

1. **Восполнение средств компенсационного фонда возмещения вреда**

5.1. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, лица, указанные п.5.2. и 5.3. настоящего положения, в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в целях увеличения размера компенсационного фонда возмещения вреда в порядке и до размера, которые установлены настоящим положением исходя из фактического количества членов АСРО «СПП» и уровня их ответственности по обязательствам.

5.2. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, член АСРО «СПП», вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации которого был причинен вред, а также иные члены АСРО «СПП» должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный п.5.1. настоящего положения срок со дня осуществления указанных выплат.

5.3. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств такого компенсационного фонда, члены АСРО «СПП» должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный п.5.1. настоящего положения срок со дня уведомления АСРО «СПП» своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств такого компенсационного фонда.

5.4. При уменьшении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального дирекция АСРО «СПП» информирует об этом коллегиальный исполнительный орган АСРО «СПП» – Совет АСРО «СПП» и вносит предложения о восполнении средств компенсационного фонда за счет взносов членов АСРО «СПП».

5.5. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд возмещения вреда с целью его восполнения принимает уполномоченный орган АСРО «СПП» на своем ближайшем заседании. В решении уполномоченного органа АСРО «СПП» должно быть указано:

* причина уменьшения размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального;
* размер дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда с каждого члена АСРО «СПП»;
* срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда;
* меры для предотвращения в последующем сбора дополнительных взносов в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «СПП».
1. **Контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда**
	1. Контроль за состоянием компенсационного фонда осуществляет уполномоченный орган АСРО «СПП».

6.2. Информация о текущем размере компенсационного фонда должна размещаться на сайте АСРО «СПП» в соответствии с ч.4 ст.7 Федеральный закон от 01.12.2007 N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях".

* 1. **Заключительные положения**

7.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу по истечении десяти дней со дня принятия его общим собранием членов АСРО «СПП», но не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

7.2. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение члены АСРО «СПП» руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.