



СОЮЗ
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ
ПРИКАМЬЯ

Ассоциация Саморегулируемая организация

«Союз проектировщиков Прикамья»

СРО-П-117-18012010

ИНН 5904207061 КПП 590401001 ОГРН 1095900001152

614039 г. Пермь, ул. Газеты Звезда, дом 42, тел.: 8(342)247-40-32, 8(902)63-50-593,

www.souzpp.ru эл. адрес: souzpp@gmail.com

Протокол
очередного Общего собрания членов
Ассоциации Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Прикамья»
(АСРО «СПП»)

г. Пермь

20 мая 2026 г.

Место проведения: г.Пермь, ул.Комсомольский проспект, д. 37, Дом профсоюзов

Начало регистрации: 13 часов 50 минут

Начало собрания: 14 часов 15 минут

Закрытие собрания: 15 часов 30 минут

Форма проведения собрания – совместное очное присутствие представителей членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Прикамья».

Форма голосования по вопросам повестки дня – открытое голосование; по вопросу избрания коллегиального исполнительного органа управления - Совета и председателя коллегиального исполнительного органа управления – Совета – тайное голосование (бюллетенями).

Присутствуют:

- Члены Ассоциации: 67человек, в том числе по доверенностям - 59 человек, в т.ч. члены Совета: Щипалкин Виктор Петрович (директор ООО «ПСФ «Горпроект»), Малахов Андрей Викторович (директор ООО «ПрИнС»).
- Заколадкин Сергей Иванович (независимый член Совета).
- От дирекции Ассоциации:
 - Макаров Павел Аркадьевич (директор)
 - Мощанский Евгений Александрович (помощник директора)
 - Телегина Евгения Николаевна (председатель контрольной комиссии)
 - Макарова Наталья Ивановна (главный бухгалтер)

Выступил председатель Совета Ассоциации Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Прикамья» Щипалкин В.П., который сообщил, что по состоянию на 20.05.2026 г. в Ассоциации Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Прикамья» состоит 106 действующих члена, на момент времени 14:00 присутствуют на очередном Общем собрании 67 члена, что составляет 63% от общего количества членов. В соответствии с п. 9.3 Устава кворум имеется.

В соответствии с п. 9.17 Устава председателем собрания является председатель Совета, т.е. Щипалкин Виктор Петрович. Далее он предложил в рабочий орган собрания – Президиум, избрать Совет Ассоциации Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Прикамья» в составе Малахова Андрея Викторовича, Щипалкина Виктора Петровича и Заколадкина Сергея Ивановича, а секретарем собрания – Телегина Евгения Николаевна и открыть Общее собрание. Предложил проголосовать.

Проголосовали:

«за» - 67 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержались» - 0 голосов

Принято решение об открытии очередного Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Прикамья».

Далее Макаров П.А. перешел к повестке собрания и отметил, что проект повестки был своевременно разослан членам Ассоциации, кроме того, каждый из присутствующих на собрании получил проект повестки лично в руки и предложил утвердить повестку собрания. После обмена мнениями вопрос поставлен на голосование.

Проголосовали:

«за» - 67 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержались» - 0 голосов

Проголосовали «за» единогласно.

Принято решение утвердить повестку очередного Общего собрания в следующей редакции:

1. Об утверждении отчета директора Ассоциации о проделанной работе за 2025 г.

Док-к: Макаров П.А.

2. Об утверждении отчета Председателя Совета Ассоциации о проделанной работе за 2025г.

Док-к: Щипалкин В.П.

3. Избрание исполнительного органа – директора (продление полномочий).

Док-к: Щипалкин В.П.

4. Информация о финансовом состоянии с учетом аудиторского заключения за 2025г.. Выбор аудиторской компании для проведения проверки годовой бухгалтерской отчетности 2026 г.. Об утверждении отчета об исполнении сметы за 2025 г.

Док-к: Макаров П.А.

5. Об утверждении сметы доходов и расходов на 2027 г., в т.ч. размеров членских взносов на 2026-2027г.

Док-к: Макаров П.А.

6. О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ (реализация Федерального закона № 309, № 507, № 24) с 01 марта 2026 г.

Док-к: Телегина Е.Н.

7. Об утверждении новой редакции "Положение о членстве в АСРО «СПП», а также о требованиях к членам, о размере, а также порядке расчета, уплаты вступительного и членских взносов"

Док-к: Телегина Е.Н.

8. Об участии в софинансировании конкурса, организуемого Минстроем в честь праздника "День Строителя" в августе 2026г.

Док-к: Макаров П.А.

9. Разное (об изменении целевого взноса в НОПРИЗ с 01 мая 2026г.)

Док-к: Макаров П.А.

Далее выступил директор Макаров П.А. с информацией о необходимости избрания счетной комиссии очередного Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Прикамья» в связи с необходимостью подсчета голосов при проведении Общего собрания. Предложил избрать счетную комиссию в составе:

1. Оборин Лев Викторович – представитель ИП Оборин Л.В.
2. Телегина Евгения Николаевна – председатель контрольной комиссии АСРО СПП
3. Макарова Наталья Ивановна – главный бухгалтер АСРО СПП

После обсуждения, вопрос поставлен на голосование.

Проголосовали:

«за» - 67 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержались» - 0 голосов

Решение принято: Избрать счетную комиссию очередного Общего собрания Ассоциации Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Прикамья» в составе:

1. Оборин Лев Викторович – представитель ИП Оборин Л.В.
2. Телегина Евгения Николаевна – председатель контрольной комиссии АСРО СПП
3. Макарова Наталья Ивановна – главный бухгалтер АСРО СПП

По первому вопросу

«Об утверждении отчета директора за 2025 год» Макаров П.А. сообщил о проделанной работе в 2025 г. Отчет прилагается к протоколу (Приложение 1).

После обсуждения отчета Щипалкин В.П. предложил работу директора Ассоциации за 2025 год признать удовлетворительной. Вопрос поставлен на голосование.

Проголосовали:

«за» - 67 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержались» - 0 голосов

Решение принято: признать работу директора Ассоциации за 2025 год удовлетворительной.

По второму вопросу

Об утверждении отчета председателя Совета за 2025 год» председатель Совета Щипалкин В.П. сообщил о проделанной работе в 2025 г. Отчет прилагается к протоколу (приложение 2).

После обсуждения отчета Макаров П.А. предложил работу Совета Ассоциации за 2025 год признать удовлетворительной. Вопрос поставлен на голосование.

Проголосовали:

«за» - 67 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержались» - 0 голосов

Решение принято: признать работу Совета Ассоциации за 2025 год удовлетворительной.

По третьему вопросу

о продлении полномочий директора выступил Щипалкин В.П. и сообщил, что в связи с истечением в этом году 5-летнего срока с момента избрания директора, необходимо продлить полномочия действующему директору Макарову Павлу Аркадьевичу в соответствии с уставом Ассоциации Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Прикамья» сроком на пять лет.

Вопрос поставлен на голосование.

Проголосовали:

«за» - 67 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержались» - 0 голосов

Принято решение: избрать Макарова Павла Аркадьевича на должность директора Ассоциации Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Прикамья» в соответствии с Уставом сроком на пять лет.

По четвертому вопросу

Макаров П.А. проинформировал, что в марте 2026г. в рамках обязательного аудита проведена аудиторская проверка за 2025г. АСРО «СПП» ООО «Инвест-аудит».

Был проведен аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности АСРО «СПП», состоящей из: бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о финансовых результатах за январь-декабрь 2025 года, отчёта о целевом использовании средств 2025 года, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе: отчета о целевом использовании средств за 2025 год; отчета о финансовых результатах за 2025 год; пояснений к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год. Бухгалтерская (финансовая) отчетность приложена к аудиторскому заключению.

Ознакомиться с аудиторским заключением можно на сайте АСРО «СПП», оно размещено на официальном сайте в соответствии с требованиями законодательства об информационной открытости СРО. В ходе проверки нарушений финансовой деятельности не выявлено, расходование денежных средств производилось с учётом хозяйственной необходимости и в пределах утверждённой сметы.

На повестке дня следующий вопрос: о выборе аудиторской компании для проверки годовой бухгалтерской отчетности 2026 г..

Предлагается оставить аудиторскую фирму «Инвест-аудит» в связи с успешным проведением аудиторской проверки 2022-2025г.. Аудиторская компания на рынке появилась одна из самых первых – существует уже более 30 лет, и зарекомендовала себя как квалифицированная и компетентная во всех вопросах аудита. В связи с имеющимся опытом взаимодействия с ООО «Инвест-Аудит» Макаров П.А. предложил утвердить выбор аудиторской компании - аудиторскую фирму «Инвест-аудит».

Проголосовали:

«за» - 67 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержались» - 0 голосов

Принято решение: утвердить выбор аудиторской компании для проверки годовой бухгалтерской отчетности 2026 г. - аудиторскую фирму «Инвест-аудит».

По исполнению сметы за 2025 год:

По плану на 2025 год Доходов было запланировано 8 460 580 рублей, фактически поступило 7 795 499 рублей (в том числе: за 2023-2024 года 66 881 рублей). Расходов было запланировано 8 460 580 рублей, фактически израсходовано 7 511 242 рублей (частично за счёт экономии прошлых лет). Смета исполнена в пределах нормы.

По состоянию на 31.12.2025г.:

- задолженность **действующих** членов Ассоциации по членским взносам составляет 169 810 рублей.

- задолженность **действующих** членов по взносам в НОПРИЗ 20 000 рублей.

- уплачено членских взносов в 2025г. авансом за 2026г. – 1 072 540 рублей.

- уплачено взносов в НОПРИЗ в 2025г. авансом за 2026г. – 120 000 рублей.

- задолженность Ассоциации перед поставщиками и подрядчиками отсутствует.

- задолженности по налогам и отчислениям в фонды составляет 261 000 рублей (это текущие платежи, которые уплачиваются по сроку в начале 2026года).

По состоянию на дату проведения собрания задолженность: по налогам, отчислениям в фонды, по заработной плате, поставщикам и подрядчикам, платежам в НОПРИЗ – отсутствует.

По компенсационным фондам:

В 2025г. поступило от членов Ассоциации в пополнение ком.фондов 150 000 рублей.

В 2025г. поступило процентов от размещения средств компенсационных фондов 10 432 890 рублей.

В 2025г. начислен и уплачен налог на УСН с процентов от размещения средств компенсационных фондов, за счёт средств компенсационного фонда 312 990 руб.

ИТОГО на специальных счетах Банка ВТБ на 31.12.2025г. 68 132 285 рублей, из них:

ВВ 19 189 889 рублей;

ОДО 48 942 396 рублей.

Далее Макаров П.А. предложил утвердить финансовый отчет за 2025 год и исполнение сметы за 2025 год. Вопрос поставлен на голосование.

Проголосовали:

«за» - 67 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержались» - 0 голосов

Принято решение: утвердить исполнение сметы и годовой финансовый отчет за 2025 г.

По пятому вопросу:

собрание перешло к вопросу по внесению изменений в смету на 2026 г., в том числе утверждение увеличения размера членских взносов. Об утверждении сметы доходов и расходов на 2027г.

1) Макаров П.А. проинформировал, о том, что Советом Ассоциации был проведен анализ членских взносов в проектных СРО г. Пермь. Макаров П.А. пояснил необходимость

внесения изменений в смету на 2026 год в части увеличения членских взносов с 01.07.2026 г.. В соответствии с п. 9.2.6. устава, внесение изменений в смету утверждается Общим собранием.

К утверждению предлагается внести изменения с 01.07.2026 г. следующим образом:

<i>С 01.07.2026 г.</i>	<i>Юр. Лица</i>	<i>ИП</i>
<i>Величина членских взносов (с 5% скидкой) в квартал (с 01.07.2026г.) только 1-й уровень ВВ</i>	18 525,00	17 100,00
<i>Величина членских взносов (без 5% скидкой) в квартал (с 01.07.2026г.) только 1-й уровень ВВ</i>	19 500,00	18 000,00
<i>Величина членских взносов (с 5% скидкой) в квартал (с 01.07.2026г.) все остальные</i>	19 950,00	18 525,00
<i>Величина членских взносов (без 5% скидкой) в квартал (с 01.07.2026г.) все остальные</i>	21 000,00	19 500,00

При оплате членских взносов в первый месяц текущего квартала членам предоставляется 5% скидка на следующий квартал.

После обмена мнениями поступило предложение утвердить размер членских взносов.

Вопрос об размере членских взносов поставлен на голосование.

Проголосовали:

«за» - 67 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержались» - 0 голосов

Принято решение: утвердить размер членских взносов следующим образом

<i>С 01.07.2026 г.</i>	<i>Юр. Лица</i>	<i>ИП</i>
<i>Величина членских взносов (с 5% скидкой) в квартал (с 01.07.2026г.) только 1-й уровень ВВ</i>	18 525,00	17 100,00
<i>Величина членских взносов (без 5% скидкой) в квартал (с 01.07.2026г.) только 1-й уровень ВВ</i>	19 500,00	18 000,00
<i>Величина членских взносов (с 5% скидкой) в квартал (с 01.07.2026г.) все остальные</i>	19 950,00	18 525,00
<i>Величина членских взносов (без 5% скидкой) в квартал (с 01.07.2026г.) все остальные</i>	21 000,00	19 500,00

При оплате членских взносов в первый месяц текущего квартала членам предоставлять 5% скидку на следующий квартал.

Макаров П.А. предложил также внести изменения на уменьшение скидки на членские взносы с 01.07.2026 г. для вновь вступающих – 1 500 рублей в квартал в течение первого года членства, вступительный взнос в Ассоциацию оставить 0 рублей.

Вопрос поставлен на голосование.

Проголосовали:

«за» - 67 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержались» - 0 голосов

Принято решение: установить скидку с 01.07.2026 г. для вновь вступающих – 1 500 рублей в квартал в течение первого года членства, вступительный взнос в Ассоциацию оставить 0 рублей.

В соответствии с п.9.2.6. устава внесение изменений в смету утверждается Общим собранием. Вопрос о внесении изменений в смету на 2026г. поставлен на голосование.

Проголосовали:

«за» - 67 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержались» - 0 голосов

Принято решение: утвердить внесенные корректировки в смету на 2026 г..

2. Собрание перешло к утверждению плана сметы доходов и расходов на 2027 год. Метод начисления и величину членских взносов оставить следующим образом:

<i>С 01.07.2026 г.</i>	<i>Юр. Лица</i>	<i>ИП</i>
<i>Величина членских взносов (с 5% скидкой) в квартал (с 01.07.2026г.) только 1-й уровень ВВ</i>	18 525,00	17 100,00
<i>Величина членских взносов (без 5% скидкой) в квартал (с 01.07.2026г.) только 1-й уровень ВВ</i>	19 500,00	18 000,00
<i>Величина членских взносов (с 5% скидкой) в квартал (с 01.07.2026г.) все остальные</i>	19 950,00	18 525,00
<i>Величина членских взносов (без 5% скидкой) в квартал (с 01.07.2026г.) все остальные</i>	21 000,00	19 500,00

При оплате членских взносов в первый месяц текущего квартала членам предоставляется 5% скидка на следующий квартал. Сохранить скидку для вновь вступающих – 1 500 рублей в квартал в течение первого года членства, вступительный взнос в Ассоциацию оставить 0 рублей.

После обмена мнениями поступило предложение утвердить размеры взносов.

Вопрос поставлен на голосование.

Проголосовали:

«за» - 67 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержались» - 0 голосов

Принято решение: утвердить размер членских взносов следующим образом

<i>С 01.07.2026 г.</i>	<i>Юр. Лица</i>	<i>ИП</i>
<i>Величина членских взносов (с 5% скидкой) в квартал (с 01.07.2026г.) только 1-й уровень ВВ</i>	18 525,00	17 100,00
<i>Величина членских взносов (без 5% скидкой) в квартал (с 01.07.2026г.) только 1-й уровень ВВ</i>	19 500,00	18 000,00
<i>Величина членских взносов (с 5% скидкой) в квартал (с 01.07.2026г.) все остальные</i>	19 950,00	18 525,00
<i>Величина членских взносов (без 5% скидкой) в квартал (с 01.07.2026г.) все остальные</i>	21 000,00	19 500,00

При оплате членских взносов в первый месяц текущего квартала членам предоставляется 5% скидка на следующий квартал. Сохранить скидку для вновь вступающих – 1 500 рублей в квартал в течение первого года членства, вступительный взнос в Ассоциацию оставить 0 рублей.

Далее Макаров П.А. огласил статьи расходов, заложенные в смету на 2027 год. После обмена мнениями поступило предложение смету доходов и расходов на 2027 г. утвердить.

Вопрос поставлен на голосование.

Проголосовали:

«за» - 67 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержались» - 0 голосов

Принято решение: Смету доходов и расходов на 2027 г. утвердить.

По шестому вопросу:

О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ (реализация Федерального закона № 309, № 507, № 24) с 01 марта 2026 года.;

Председатель контрольной комиссии Телегина Е.Н., сообщила, что с 1 марта 2026 года вступили в законную силу изменения в регулировании деятельности саморегулируемых организаций (СРО) в строительной отрасли. Они предусмотрены Федеральным законом от 31.07.2025 №309-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации»:

✓ **Усиление роли специалистов Национального реестра специалистов (НРС).**

Специалист, внесенный в национальный реестр специалистов в НОПРИЗе, которого заявляет член СРО, прикрепляется в реестре за данной организацией. Информация о трудоустройстве отражается в едином реестре и подтверждается трудовой книжкой. При увольнении специалист может запросить исключение привязки к предыдущему работодателю и проконтролировать использование сведений о себе сторонней организацией.

Это исключает:

- аренду специалистов для прохождения проверок
- формальное трудоустройство специалистов в нескольких компаниях
- использование “фиктивных” ГИПов и ГАПов.

✓ **Вводится понятие «иные специалисты, занятые в строительстве».** Требования к таким специалистам будут закрепляться в правилах саморегулирования, а перечень их должностей утвердит Минстрой России. Сведения о таких специалистах должны вноситься в НРС.

✓ **Обязательное уведомление в течение 3 рабочих дней.** Члены СРО обязаны уведомлять саморегулируемую организацию о заключении, изменении или расторжении всех контрактов в течение 3 рабочих дней. А также необходимо уведомлять о предъявлении к члену саморегулируемой организации иска о взыскании причинённого вреда и (или) ущерба, возмещение которых предусмотрено статьями 60 и 60.1 настоящего ГрК РФ.

✓ **Для организаций государственной и негосударственной экспертизы вводится обязанность информировать НОПРИЗ об основаниях подготовки отрицательного заключения экспертизы.**

✓ **Расширенные основания для исключения из реестра:**

СРО получают дополнительные основания для исключения компаний из своих реестров:

- Недостаточный размер взносов в компенсационные фонды (при заключении договоров стоимостью превышающей допустимого уровня);
- Несоответствие численности персонала минимальным требованиям;
- Неправильный состав членов организации (например, отсутствие специалистов НРС);
- Нарушение требований к квалификации основных специалистов.

✓ **309-ФЗ обязывает разработку единых новых правил саморегулирования:**

- Привести СРО внутренние документы в соответствие с новыми стандартами;
- Обновить требования к членам организации;
- Скорректировать процедуры контроля и дисциплинарной ответственности;
- Внедрить новые механизмы мониторинга деятельности членов.

1. Национальные объединения наделяются полномочиями по разработке и утверждению правил саморегулирования. Для СРО устанавливается обязанность утвердить или привести имеющиеся документы в соответствие с правилами саморегулирования в срок до 01.09.2026 года:

- «Требования к членству в саморегулируемой организации, в том числе требования к членам саморегулируемой организации»;
- «Порядок прекращения членства в саморегулируемой организации»;
- «Положение о специализированных (контрольных и дисциплинарных) органах саморегулируемой организации»;
- «Порядок осуществления контроля за соблюдением членами саморегулируемой организации требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации»;
- «Порядок применения мер дисциплинарного воздействия в отношении членов саморегулируемой организации»;
- «Порядок проведения саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов»;
- «Положение о компенсационном фонде возмещения вреда саморегулируемой организации»;
- «Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации».

Кроме этого:

2. Вводится обязательность членства в СРО для лиц, выполняющих работы по договорам о подготовке рабочей документации.

3. С 01 марта 2026 года вводится наложение административных штрафов на СРО:

- Нарушение установленных срока или периодичности созыва и проведения общего собрания членов;
- Нарушение требований к размеру, порядку формирования, размещению и расходованию средств компенсационного фонда возмещения вреда, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;
- Нарушение установленных порядка, срока или периодичности проведения саморегулируемой организацией проверки деятельности своих членов;

- Прием в члены саморегулируемой организации лица, не соответствующего установленным требованиям, или непринятие мер по исключению такого лица из саморегулируемой организации;
- Нарушение установленных порядка применения к членам саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия или порядка рассмотрения дел о нарушении членами саморегулируемой организации требований федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации.

Решили: Принять информацию к сведению.

По седьмому вопросу:

Об утверждении новой редакции "Положение о членстве в АСРО «СПП», а также о требованиях к членам, о размере, а также порядке расчета, уплаты вступительного и членских взносов"

Телегина Е.Н. доложила присутствующим о том, что в связи с реализациями 31.07.2025 №309-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» и № приказа от 27.10.2025 № 655/пр "Об утверждении Порядка уведомления саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства о заключенных членом такой саморегулируемой организации договорах подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, а также о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров" в "Положение о членстве в АСРО «СПП», а также о требованиях к членам, о размере, а также порядке расчета, уплаты вступительного и членских взносов" необходимо внести изменения для соответствия документа вышеуказанным законодательным актам.

Добавить в раздел 4 требования во исполнении Приказа Минстроя РФ № 655/пр от 27 октября 2025 года, предоставления уведомлений членами СРО о заключении/расторжении/исполнении обязательств по договорам подряда и по договорам подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и бланк-уведомление о предъявлении к члену саморегулируемой организации иска о взыскании причиненного вреда и (или) ущерба, возмещение которых предусмотрено статьями 60 и 60.1 ГрК РФ.

Уведомление представляется членом саморегулируемой организации в трехдневный срок непосредственно в саморегулируемую организацию, через ЭДО или посредством направления его почтовым отправлением с описью вложения.

До поступления требований от НОПРИЗ к способу передачи, хранению и технических характеристик по безопасности, аппарат СРО предлагает договоры, акты приемки результата работ, дополнительные соглашения, заключенные с электронно-цифровой подписью (ЭЦП) принимать по электронной почте АСРО «СПП»: souzpp@gmail.com и хранить на сервере СРО в отдельном каталоге.

Заверенные копии договоров, актов приемки результата работ, дополнительных соглашений, заключенных «на бумаге» и подписанных собственноручной подписью подписантов должны предоставляться в СРО в трехдневный срок с даты заключения с приложением оригинала бланка уведомления СРО.

Председатель Совета Щипалкин В.П. предложил утвердить в новой редакции «Положение о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Прикамья», в том числе о требованиях к членам ассоциации, о размере порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного, членских взносов»

Проголосовали:

«за» - 67 голоса

«против» - 0 голосов

«воздержались» - 0 голосов

Принято решение: утвердить в новой редакции «Положение о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Союз проектировщиков Прикамья», в том числе о требованиях к членам ассоциации, о размере порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного, членских взносов».

По восьмому вопросу:

Министерством строительства Пермского края было предложено участие в софинансировании мероприятия посвященного празднику «День строителя». Мероприятие будет проходить в г.Перми в виде ярмарки профессий для будущих студентов, а также будет проходить конкурс с двумя номинациями в сфере проектирования. Ранее участие в софинансировании принимали строительные саморегулируемые организации. Предложено принять участие в софинансировании дополнительным целевым взносом от членов АСРО «СПП» в виде 25% от полагающегося ежеквартального членского взноса.

Вопрос поставлен на голосование.

Проголосовали:

«за» - 0 голосов

«против» - 67 голосов

«воздержались» - 0 голосов

Принято решение: В связи с большой финансовой нагрузкой отказаться от участия в софинансировании мероприятия, посвященного «Дню строителей».

По девятому вопросу:

Макаров П.А. сообщил, что Всероссийским съездом саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации принято решение об увеличении размера членского взноса с 01 мая 2026 года.

В связи с этим, согласно внутренних нормативных документов СРО, размер целевого взноса, направленного на уплату членского взноса в Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ), с 01 мая 2026 года составит 2500 рублей в квартал. Целевой взнос является обязательным для всех членов АСРО «СПП».

Решили: Принять информацию к сведению.

Повестка дня исчерпана. Собрание закрыто в 15-30.

Председатель собрания

В.П. Щипалкин

Секретарь собрания

Е.Н. Телегина

Отчет директора за 2025 год.

Уважаемые коллеги!

В соответствии с пунктом 9.2.7 Устава АСРО «СПП» утверждение годового отчета исполнительного органа относится к компетенции Общего собрания. Деятельность СРО осуществлялась в соответствии с целями и задачами, определенными Уставом и действующим законодательством.

На 1 января 2025 г. в состав Ассоциации входило 106 организаций, на 31 декабря 2025 г. – 106:

ВЫБЫЛО на основании заявления о добровольном выходе – 3 организации;
ВСТУПИЛО - 3 организаций,

На сегодняшний день 20.05.2026 в АСРО «СПП» состоит **106** организаций:

Индивидуальных предпринимателей – 12;

Юридических лиц - 94.

Ведется активная работа с кандидатами на вступление и по привлечению и приему новых членов, в т.ч. из других регионов.

В соответствии с ГрадКодексом средства компенсационного фонда Ассоциации сохранены и размещены в 100% объеме на спецсчетах в банке «ВТБ» и общий размер КФ на 31.12.2025 составил 68 132 285 руб., прирост по сравнению с 2024 годом **составил 17,81 %**.

Силами контрольной комиссии в течение года в соответствии с планом проверок проведены 72 плановых, 222 внеплановых проверки, а также 3 внеплановые выездные проверки (ООО «АПБ Альянс», ООО «Инвест Горизонт», ООО «Военная экология»).

В процессе проведения проверялось:

- наличие специалистов, зарегистрированных в НРС и их соответствие требованиям стандартов и положений;
- своевременная уплата членских взносов и взносов в НОПРИЗ;
- своевременное предоставление членами отчетности;
- соответствие взносов в КФ ОДО фактическому совокупному размеру соответствующих обязательств каждого члена и исполнение членами таких обязательств.
- соответствие требованиям для работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах.

Одним из основных нарушений, выявляемых в ходе проверок, являлась несвоевременная уплата членских и взносов в НОПРИЗ. Также были выявлены нарушения в части отсутствия ранее заявленных специалистов НРС в штате организаций, несвоевременное прохождение независимой оценки квалификации.

За отчетный период:

- Дисциплинарной комиссией рассмотрено 93 дела о дисциплинарных нарушениях;
- Дисциплинарной комиссией проведено 3 выездных проверки
- Кол-во членов СРО, в отношении которых были проведены проверки- 51;
- Вынесено 51 предписаний, 34 предупреждения, 8 приостановлений, 3 рекомендаций на исключение Совету АСРО «СПП».
- Приостановление было применено к 5 членам: в связи с отсутствием специалистов в НРС или наличия задолженности по взносам.

СРО ежеквартально предоставляет отчетность в Ростехнадзор о компенсационных фондах. Ежегодно отправляется полный отчет о деятельности СРО и о проведенных проверках членов. Ежегодно – отчет в Минюст.

В отчетном периоде Ассоциацией осуществлялся прием заявлений от специалистов организаций о включении сведений в НРС, их первичная обработка и направление в комиссию НОПРИЗ(8 из 8 специалистов были включены). Велось консультирование организаций о порядке заполнения и направления документов в НОПРИЗ. На сегодняшний день большинство членов Ассоциации соответствуют требованиям по наличию специалистов в НРС, с остальными ведется плановая работа.

В 2025 году по факту неуплаты членских взносов иски в Арбитражный суд не подавались.

На сайте СРО, в соответствии с законодательством, обеспечен доступ к информации о членах Ассоциации, обязательной к раскрытию (ведется Реестр членов саморегулируемой организации), своевременно уведомляется орган надзора за саморегулируемыми организациями о решениях, принятых Советом Ассоциации.

На нашем сайте актуализируется обязательная к размещению информация. Освещаются события и изменения, имеющие актуальное значение для Ассоциации и её членов, также и для всего профессионального сообщества. Размещаются новости в сфере строительства, новости Ассоциации, решения органов управления и пр.

В 2025 году дирекцией решались следующие задачи:

- организация делопроизводства и протокольного обеспечения подготовки и проведения заседаний Совета, Дисциплинарной комиссии.
- проводилась работа по ежедневному приему, регистрации, распределению входящей корреспонденции, обработке и отправке исходящей корреспонденции.
- обеспечивалась иная административная и хозяйственная деятельность Ассоциации.

Также дирекция принимала участие:

- во внеплановых выездных проверках (ООО «АПБ Альянс» (Пермский край г.Чусовой, ООО «Инвест Горизонт» (г.Пермь), ООО «Военная экологии» (г.Пермь)).

Общему собранию членов предлагается утвердить годовой отчет директора АСРО «СПП» за 2025 год, признать работу директора АСРО «СПП» в 2025 году удовлетворительной.

**Справка
о работе Совета Ассоциации за 2025 год**

За отчетный период Советом проведено 18 заседаний, на которых рассмотрено около 32 вопросов, относящихся к деятельности АСРО «СПП», в т.ч.:

1. Принято решений о приеме в члены – 3 организации (ООО «Андромеда плюс», ООО «Инвест Горизонт», ООО «ПСК ПодрядПроект») .
2. Принято решений об исключении - 0.
3. О приостановлении/возобновлении/отказе в возобновлении права выполнять проектные работы – 14 вопросов.
4. Изучение и обсуждение о необходимости ввести страхование членов АСРО «СПП»
5. Участие во внеплановых выездных проверках (ООО «АПБ Альянс», ООО «Инвест Горизонт», ООО «Военная экология»)
6. О предоставлении членам права выполнять работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах.
7. О предоставлении членам права на заключение договоров с использованием конкурентных способов.
8. О повышении уровней ответственности по заявлениям членов.
9. Об участии в окружных конференциях и Съезде НОПРИЗ.
10. О подготовке и проведении Общего собрания.

А также иные вопросы.

На 20 мая 2026 года в составе АСРО «СПП» **106 членов, 50 членов СРО** имеют право заключать договоры подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров (5 членов – II уровень **ответственности, 45 членов - I уровень ответственности**) и **17 членов СРО** имеют право осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства в отношении **особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).**

Предлагается утвердить отчет Председателя Совета за 2025 год, признать деятельность Совета АСРО «СПП» в 2025 году удовлетворительной.

